

## **B Souhrnná technická zpráva**

### **Identifikační údaje:**

#### **Údaje o stavbě**

a) název stavby:

#### **Úprava zpevněné plochy a terénní úpravy Kladruby nad Labem**

Kladruby nad Labem 1

533 14 Kladruby nad Labem

b) místo stavby:

Parcelní číslo: 541/2, 584/2

Katastrální území: Kladruby nad Labem [665410]

c) předmět dokumentace:

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávající zpevněné plochy. Zmenšení a oprava současného živičného povrchu bude provedena záměnou za kamenný odsek. Terénní úpravy budou spočívat v doplnění zmenšené živičné plochy a lokálním dorovnáním k ohradní zdi.

Dokumentace je zpracována v rozsahu přílohy č.12 k vyhlášce č.499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb. dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení.

#### **Údaje o stavebníkovi:**

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

IČ: 720 48 972

Kladruby nad Labem 1

533 14 Kladruby nad Labem

#### **Údaje o zpracovateli dokumentace:**

a) firma:

GEFOS a.s.

IČ: 256 84 213

Kundratka 17

180 82 Praha 8 - Libeň

b) hlavní projektant:

Ing. Jakub Klement

ČKAIT: 0015028

Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

tel.: 736 121 515

email: jakub.klement@gefoss.cz

Datum: 12/2023

## B.1 Popis území stavby:

### a) charakteristika území a stavebního pozemku

Pozemek se nachází v zastavěném území obce. Zájmové území přiléhá k bývalé Vrátnici, nyní již Informačnímu centru Národního hřebčína Kladruby nad Labem. Zpevněná plocha zasahuje na pozemky parcelní číslo 541 a 584.

Stávající stav zpevněné plochy je ve špatném stavu. Záměrem stavebníka je výměna živičného krytu za kamenný. Drobné terénní úpravy s dorovnáním lokálních nerovností a zatravněním. Funkčně by tato zpevněná plocha měla navazovat na Informační centrum s možností zahájení prohlídek Národního hřebčína Kladruby nad Labem.

Seznam sousedních pozemků a staveb dle katastru nemovitostí:

**parcelní číslo:** 164

obec: Kladruby nad Labem [575178]

katastrální území: Kladruby nad Labem [665410]

vlastník pozemku: Česká republika

příslušnost hospodařit s majetkem státu:

Národní hřebčín Kladruby nad Labem, č. p. 1, 53314 Kladruby nad Labem

**parcelní číslo:** 541/1

obec: Kladruby nad Labem [575178]

katastrální území: Kladruby nad Labem [665410]

vlastník pozemku: Obec Kladruby nad Labem, č. p. 110, 53314 Kladruby nad Labem

**parcelní číslo:** 584/1

obec: Kladruby nad Labem [575178]

katastrální území: Kladruby nad Labem [665410]

vlastník pozemku: Obec Kladruby nad Labem, č. p. 110, 53314 Kladruby nad Labem

### b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem, veřejnoprávní smlouvou

Dokumentace je v souladu s územním rozhodnutím.

### c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Dokumentace je v souladu s územně plánovací dokumentací. Nejedná se o změnu užívání stavby.

### d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimky nebyly stanoveny.

### e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Všechna závazná stanoviska jsou přílohou souhrnné technické zprávy a jednotlivé části jsou vykopírovány do souhrnné zprávy. Součástí jsou i obecné podmínky jednotlivých dotčených orgánů.

Před zahájení stavby je nutné provést vytyčení všech inženýrských sítí procházejících přes řešené území. V případě zjištění jiného stavu inženýrské sítě/sítí (jiná hloubka uložení inženýrské sítě/sítí oproti předpokladu v projektu), z toho vyplývající následné nedodržení podmínek závazných stanovisek a tím pádem vzniku nároku/požadavku uvedeném v závazném stanovisku na přeložku/přeložky inženýrské sítě/sítí, jsou v položkovém rozpočtu uvedeny samostatně položky: přeložka vodovodu, plynovodu, elektroinstalace.

CETIN a.s. – Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen

(i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

- Nutno respektovat Všeobecné podmínky ochrany SEK v plném rozsahu, s důrazem na vytyčení a ochranu stávajících komunikačních vedení.

; a

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

ČEZ Distribuce

1. Stavbou (stavební činností) nesmí dojít k narušení stability podpěrných bodů vedení.

Stavbou (stavební činností) nesmí dojít ke změně výšky nadzemního vedení od země, resp. musí být dodrženy nejkratší povolené vzdálenosti nadzemních vedení od země a pozemních komunikací, dle normy PNE 33 3301.

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu ([geoportal.cezdistribuce.cz](http://geoportal.cezdistribuce.cz)), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

3. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 3 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301.

4. U nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

5. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto

vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.

6. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

7. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

8. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

9. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

10. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

11. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

### GASNet

plynovod STL PE d 50 + STL plynovodní přípojka

Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.

Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

Požadujeme provést kontrolu dodržení ČSN 73 6005 a podmínek tohoto stanoviska pracovníkem GasNet Služby, s.r.o.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

PLOCHY:

- Při úpravách ploch požadujeme dodržet ČSN 736005, tab. B1
- Požadujeme, aby veškeré práce v ochranném pásmu stávajících plynárenských zařízení byly prováděny nejméně 400 mm nad jejich povrchem.
- V případě, že nebude možné dodržet krytí PZ dle ČSN 73 6005, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávající konstrukce terénu bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s

trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek (1+1 m) budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení,

ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

-----  
-----  
Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

-----  
-----  
V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržívat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.



Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technickedokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

### Kanalizace Kladruby nad Labem

- před vlastní realizací bude obec o této skutečnosti písemně obeznámena
- dojde k vytyčení sítí ve správě obce – splašková kanalizace
- zástupce obce bude přizván na kontrolní dny
- stavbou nebude zamezen pohyb chodců od přechodu k autobusové zastávce po pozemku p.č.584/1 k.ú. Kladruby nad Labem. Zúžení chodníku je přípustné maximálně z 1/3 šířky pro oplocení, 2/3 šířky musí být zachovány pro chodce.

### VAKpce

K návrhu a realizaci máme následující připomínky:

1. Před zahájením prací provede VAK Pardubice a.s. na základě objednávky vytyčení vodovodního řádu v dotčeném území - bude respektováno ochranné pásmo těchto sítí.
2. Před zahájením stavby vyzve zhotovitel provoz vodovodů VAK Pardubice a.s., středisko Přelouč (vedoucí p. Virág, tel. 725405430) ke kontrole funkčnosti všech uzávěrů a sekčních šoupat.
3. Veškeré kanalizační poklopy a kryty šoupátek, které budou stavbou dotčeny, musí být na náklady investora osazeny do úrovně budoucí nivelety.
4. V rámci stavby bude zajištěna účast technika VAK při kontrolních dnech.
5. Dále budou dodrženy výše uvedené "Obecné podmínky" v odstavci 1.
6. Používání mechanizace bude v ochranném pásmu omezeno. Pro hutnění může být použit statický válec, beranění nelze provádět.
7. V případě poškození vodovodu budou náklady na jeho opravu hrazeny investorem akce.

Dále platí obecné podmínky 1. obecné informace a připomínky (vodovod/kanalizace, nové řady – připojení na stávající infrastrukturu) viz příloha.

### f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum nebyl proveden. Z informací od investora byla stanovena hladina podzemní vody v hloubce 1,5 m.

### g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území je součástí památkové zóny Kladrubské Polabí.

- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.  
Území, ve kterém se řešený pozemek nachází, není v záplavovém a poddolovaném území.
- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území  
Stavba nemá vliv na okolní pozemky a stavby.
- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:  
Není vyžadováno.
- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa  
Není vyžadováno.
- l) územně technické podmínky  
Vstup a vjezd na dotčené pozemky z veřejné komunikace zůstane zachován.
- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice  
V současnosti jsou předpokládány normové hodnoty uložení inženýrských sítí (ČSN 73 6005, příloha B, tabulka B.1, vozovka – plocha parkoviště/ostatní komunikace). Po zjištění skutečného uložení inženýrských sítí může vzniknout požadavek na realizaci přeložky/přeložek inženýrských sítí. Tato skutečnost je zahrnuta do položkového rozpočtu. V případě nerealizace přeložek, finance nebudou čerpány.
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

<b>parcelní číslo:</b>	541/2
obec:	Kladruby nad Labem [575178]
katastrální území:	Kladruby nad Labem [665410]
číslo LV:	154
způsob využití:	ostatní komunikace
druh pozemku:	ostatní plocha
vlastník pozemku:	Česká republika
příslušnost hospodařit s majetkem státu:	Národní hřebčín Kladruby nad Labem, č. p. 1, 53314 Kladruby nad Labem

<b>parcelní číslo:</b>	584/2
obec:	Kladruby nad Labem [575178]
katastrální území:	Kladruby nad Labem [665410]
číslo LV:	154
způsob využití:	ostatní komunikace
druh pozemku:	ostatní plocha
vlastník pozemku:	Česká republika
příslušnost hospodařit s majetkem státu:	Národní hřebčín Kladruby nad Labem, č. p. 1, 53314 Kladruby nad Labem



- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo  
Ochranné pásmo nebude zřízeno.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby  
Jsou navrženy stavební úpravy stávající zpevněné plochy a terénní úpravy stávající travnaté plochy.
- b) účel užívání stavby  
Stavba bude sloužit k občasnému shromažďování návštěvníků Národního hřebčína Kladruby nad Labem při zahájení prohlídkové trasy.
- c) trvalá nebo dočasná stavba  
Stavba trvalá.
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby  
Nebyly stanoveny.
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů  
Všechna závazná stanoviska jsou přílohou souhrnné technické zprávy.  
CETIN a.s.  
ČEZ Distribuce  
GASNet  
Kanalizace Kladruby nad Labem  
VAKpce
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů  
Stavba je umístěna v území, které je součástí památkové zóny Kladrubské Polabí. Zpevněná plocha není památkově chráněna.
- g) navrhované parametry stavby
- |                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| zastavěná plocha:            | 280 m <sup>2</sup> |
| užitná plocha:               | 135 m <sup>2</sup> |
| obestavěný prostor:          | 140 m <sup>3</sup> |
| maximální výška:             | 0 m                |
| počet podlaží:               | 1 nadzemní podlaží |
|                              | 0 podzemní podlaží |
| počet funkčních jednotek:    | 0                  |
| velikost funkčních jednotek: | 0 m <sup>2</sup>   |
- předpokládané kapacity provozu a výroby: -----
- Jedná se o zpevněnou plochu.
- h) základní bilance stavby

Dešťová voda bude vsakována na pozemku. Celkové potřeby a spotřeby médií a hmot nebude navyšováno. Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí nebude navyšováno. Třída energetické náročnosti budov nebude zpracována.

- i) základní předpoklady výstavby  
Navržené stavební úpravy budou realizovány v jedné etapě. Časový předpoklad 2 měsíce.
- j) orientační náklady stavby  
Dokumentace bude součástí výběrového řízení. Cenový údaj nelze uvést.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

- a) urbanismus  
Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávající zpevněné plochy. Zmenšení zpevněné plochy a změna živičného povrchu za kamenný povrch. Terénní úpravy a zatravnění vzniklé plochy po zmenšení zpevněné plochy.
- b) architektonické řešení  
Půdorysný tvar zpevněné plochy je přibližně pravoúhlý lichoběžník. Nový zpevněný povrch bude kamenný odsek. Barevné provedení obdobné jako povrch na náměstí. Snaha o sjednocení.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Provozně zůstává koncept zpevněné plochy zachován. Původní plocha bude zmenšena. Její funkce, pro zahájení prohlídek Národního hřebčína Kladruby nad Labem, zůstane zachována. Napojení na bývalou Vrátnici, nyní Informační centrum NH KnL zůstane zachováno.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Zpevněná plocha nebude navrhována dle zásad řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace. Vybraný povrch z kamenných odseků je požadavek památkové péče a investora. Snaha sjednocení s národní památkou zapsanou v seznamu UNESCO.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

V rámci užívání stavby bude pravidelně prováděna údržba objektu.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

- a) stavební řešení  
Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy zpevněné plochy, její půdorysné zmenšení a výměna živičného krytu za kamenný odsek. Terénní úpravy řeší zmenšení zpevněné plochy, lokální doplnění zeminy a zatravnění.
- b) konstrukční a materiálové řešení  
Bude použito systémové souvrství pro pokládku kamenné pojízdné dlažby (kamenných odseků). Obvod zpevněné plochy bude založen do betonového lože. V místě dopravního značení bude realizován betonový základ pro následné uchycení. Terénní úpravy budou realizovány doplněním zeminy s následným utažením a osemem travního semene.
- c) mechanická odolnost a stabilita

Navržené konstrukce zajišťují mechanickou odolnost a stabilitu. Nejsou zde navrženy speciální a technicky náročné konstrukce.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

- a) technické řešení  
Nejsou navržena.
- b) výčet technických a technologických zařízení  
Nejsou navržena.

### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Není řešeno.

Stavba spadá do kategorie 0. Pro tyto stavby nemusí být tento dokument, s ohledem na jejich minimální rizikovost, zpracován.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Není vyžadováno.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Není vyžadováno.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží  
Není vyžadována.
- b) ochrana před bludnými proudy  
Není vyžadována.
- c) ochrana před technickou seizmicitou  
Není vyžadována.
- d) ochrana před hlukem  
Není vyžadována.
- e) protipovodňová opatření  
Není vyžadováno.
- f) ochrana před ostatními účinky  
Není vyžadována.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) nápojevací místa technické infrastruktury, přeložky  
Není vyžadováno.
- b) připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky  
Není řešeno.

### **B.4 Dopravní řešení**

- a) popis dopravního řešení  
Stávající, ponecháno bez zásahu.
- b) nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu  
Nápojení na veřejnou komunikaci zůstane stávající, beze změny.
- c) doprava v klidu  
Stávající, ponecháno bez zásahu.
- d) pěší a cyklistické stezky  
Pěší a cyklistické stezky se zde nevyskytují.

#### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

- a) terénní úpravy  
Po zmenšení zpevněné plochy bude vzniklá plocha doplněna hlušinou, na vrchních 15 cm bude realizována zemina s travním semenem. Lokální nerovnosti na pozemku budou doplněny zeminou a travním semenem.
- b) použité vegetační prvky  
Není řešeno.
- c) biotechnická opatření  
Není řešeno.

#### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

- a) vliv na životní prostředí  
Stavba nemá negativní vliv.
- b) vliv na přírodu a krajinu  
Zůstává zachován stávající.
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000  
Stavba nemá vliv na soustavu území NATURA 2000, není její součástí.
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí  
Nebylo vyžadováno.
- e) záměr spadající do režimu zákona o integrované prevenci, integrované povolení  
Nebylo vyžadováno.
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů  
Nová ochranná a bezpečnostní pásma nevznikají.

#### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Není vyžadováno.

#### **B.8 Zásady organizace výstavby**

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zdroj elektrické energie bude poskytnut z objektu Informačního centra. Na staveništi bude umístěn elektrický uzamykatelný rozvaděč. Zdroj vody pro očištění zeminy z nákladních automobilů a skrápění zemních prací bude poskytnut z informačního centra (odbočka na vodovodní pítka). Pro pracovníky bude zajištěna balená pitná voda. Pro pracovníky bude zajištěno hygienické zázemí.

- b) odvodnění staveniště  
Staveniště bude malého rozsahu. Vyspádování dna výkopu bude směrem do zelené části pozemku. Zdroj vody bude při skrápění zemních prací a případně při očištění nákladních automobilů od zeminy.
- c) nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu  
Příjezd ke staveništi je zajištěn po stávajících veřejných komunikacích. Připojení na el. energii je přivedeno k hranici pozemku. Připojení na vodu bude na odbočce na vodovodní pítka.
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky  
Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. K provedení stavby a zařízení staveniště budou využity pozemky stavebníka.
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin  
Před zahájení prací musí být vytyčeny inženýrské sítě. Je nutné řídit se pokyny správců sítí (ochranná pásma, požadavky na zemní práce, časové vazby). Nutné ochránit stávající rozvodnici správce sítě na hranici zpevněné a nezpevněné plochy. Při zemních pracích nesmí být podkopány základy ohradní zdi, Informačního centra, narušena konstrukce chodníku a obrubníku. Při pojezdech těžkými mechanismy je nutné zabezpečit vjezd na pozemek, ze zámkové dlažby, proti poničení případně počítat s jejím přeložením.
- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště  
Dočasný zábor poloviny šířky chodníku po celou dobu stavby z důvodu realizace oplocení staveniště. Rozsah bude specifikován před zahájením prací.
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy  
Není požadováno.
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace  
**93/2016 Sb. VYHLÁŠKA** ze dne 23. března 2016 o Katalogu odpadů  
Ministerstvo životního prostředí stanoví podle § 5 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č. 320/2002 Sb.  
**Příloha: KATALOG ODPADŮ**  

17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	77 t
17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	73 t
17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	192 t
- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin  
Souvrství zpevněné plochy (živičný kryt a podloží ze štěrku a stavební sutě) bude tříděno a odvezeno na skládku dle katalogu odpadů. Zemina (hlušina) ze srovnání dna výkopu bude deponována na pozemku. Bude zpětně použita k zásypu mimo zpevněnou plochu jako spodní vrstva pod ornici a travní semeno.

- j) ochrana životního prostředí při výstavbě  
Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Při realizaci stavby se nebude nadměrně nebo zbytečně zatěžovat okolí stavby hlukem, otřesy, prachem, zápachem apod. S odpady, které vzniknou během stavebních prací bude nakládáno podle platných právních předpisů.
  
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi  
Při realizaci stavby platí v plném rozsahu právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce. V průběhu výstavby se pracovníci dále řídí požadavky bezpečnosti práce obsaženými v technologických postupech, pracovních postupech jednotlivých prací, návodech výrobců apod. Staveniště bude zařízeno, uspořádáno a vybaveno tak, aby realizace stavby proběhla řádně a bezpečně. Na území stavby jsou prostory, které dostatečně svou kapacitou vyhovují uvedené stavbě. Stavební výrobky a materiály budou na staveništi řádně a bezpečně ukládány a uskladněny.
  
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb  
Výstavbou nejsou dotčeny okolní stávající stavby, není vyžadována úprava staveb pro bezbariérové užívání. V době přestavby není objekt užíván.
  
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření  
Dopravně inženýrská opatření budou při provádění prací vyžadována. Rozsah o dobu trvání těchto opatření bude blíže určena před zahájením prací.
  
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby  
Po provedení výkopových prací a snížení krycí vrstvy inženýrských sítí, nesmí být přímo nad vedením používány těžké stroje viz podmínky dotčených orgánů.
  
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny  
Navržené stavební úpravy budou realizovány v jedné etapě.

#### **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Dešťová voda bude vsakována na pozemku.